



BESCHLUSSVORLAGE

Dezernat: Dezernat 1
Fachdienst: Finanzen, Schulen,
Liegenschaften
Sachbearbeitung: Matthias Wittlinger
Fachdienstleitung: Johannes Müller

Beratungsgremium

Ausschuss für Bildung, Gesundheit, Kultur und Soziales des Kreistags

Die Sitzung ist am

07.10.2019

öffentlich

Beratungsgegenstand:

Energetische Sanierung der Valckenburgschule Ulm - Zusammenstellung des Bauausschusses

Beschlussantrag:

Der Ausschuss stimmt der beschriebenen Vorgehensweise zu und benennt die Vertreterinnen und Vertreter für den vorgesehenen Bauausschuss.

Heiner Scheffold
Landrat

Sachdarstellung:

Der Ausschuss für Bildung, Gesundheit, Kultur und Soziales wurde in der Sitzung am 1. Juli 2019 über das weitere Vorgehen zur Ausschreibung des Generalplaners für die Sanierung der Valckenburgschule informiert und hat daraufhin die Verwaltung mit der Umsetzung der weiteren Schritte beauftragt.

Da das Verfahren zur Beauftragung des Generalplaners sehr aufwändig und komplex ist, wurde die nps Bauprojektmanagement GmbH, Ulm eingeschaltet.

Um den geeignetsten Generalplaner für die Sanierung zu erhalten, wurde am 12. August 2019 das Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach §17 VgV europaweit ausgeschrieben. Bis zum 11. September 2019 hatten die Planerbüros die Möglichkeit, ihre Bewerbungen abzugeben.

Als nächsten Schritt sollen die Planerbüros im Rahmen von Verhandlungsgesprächen ihr Konzept vorstellen. Dazu soll ein Bauausschuss gebildet werden, der neben den Sanierungskonzepten auch die Qualität des geplanten Projektteams sowie die Erfüllung der vorgegebenen Anforderungen beurteilt und bewertet und so die Vergabeentscheidung vorbereitet. Die Auftragsvergabe soll in der Sitzung des Kreistags am 16. Dezember 2019 erfolgen.

Der Bauausschuss soll wie folgt zusammengesetzt werden:

- Kreistag: Zwei Fraktionsmitglieder der CDU-Fraktion, je ein Mitglied der Fraktionen Freie Wähler, Bündnis 90/Grüne und SPD
- Verwaltung: Herr Heiner Scheffold (Landrat), Herr Ulrich Keck (Dezernent) und Herr Johannes Müller (Fachdienstleiter)
- Experten: Frau Astrid Köpf (Fachdienstleiterin für den Fachdienst Bauen, Brand- und Katastrophenschutz) für alle Belange im architektonischen Bereich und ein Experte/eine Expertin für alle Belange im Bereich der Gebäudetechnik und Gebäudephysik (externes Büro)

Außerdem werden Vertreter der Valckenburgschule, der Verwaltung sowie des Büros nps teilnehmen.

Die Fraktionen werden gebeten, entsprechend der oben genannten Anzahl Vertreter zu benennen. Die Sitzung des Bauausschusses ist auf den 31. Oktober 2019 von 9:00 Uhr bis 16:00 Uhr terminiert.

Gäste und Sachverständige:

Frau Mattes/Frau Kosten, nps Bauprojektmanagement GmbH, Ulm

Herr Jan-Stefan Hettler, Schulleiter Valckenburgschule Ulm

Beschlussauszüge sind zu übersenden an: 1x FD11

Vertagungsfähig: Nein

Ulm, 24. September 2019

Anlage

keine