

## Kostenberechnung zum Entwurf - Stand 16.02.2021 nach Din 276

### Vorplatz Landratsamt Ulm - Renovierung

Gesamtfläche m<sup>2</sup> 2.450

	Menge	EP	Kosten
<b>Kostengruppe 500 - Außenanlagen</b>			
<b>510 Erdbau</b>			
511 Bodenab-/ Bodenauftrag, Geländemodellierung			
- Bodenab-/ Bodenauftrag - ohne Ansatz	1 psch	- €	- €
<i>510 Summe Erdbau</i>			<u>- €</u>
<b>520 (Gründung und Unterbau</b>			
524 Prüfen der Schutzlagen auf TG-Decke in Teilbereichen	1 psch	4.000,00 €	4.000,00 €
<i>520 Summe Gründung und Unterbau</i>			<u>4.000,00 €</u>
<b>530 Oberbau und Deckschichten in Außenanlagen</b>			
<b>531 - 534 Wege, Straßen, Plätze, Höfe, Terrassen</b>			
- Beläge ausbauen, entsorgen	70 m <sup>2</sup>	12,50 €	875,00 €
- bestehende Naturstein-Plattenbeläge ausbessern / überarbeiten	750 m <sup>2</sup>	45,00 €	33.750,00 €
- Naturstein-Plattenbeläge neu	110 m <sup>2</sup>	480,00 €	52.800,00 €
- bestehendes Betonpflaster am Neubau	275 m <sup>2</sup>	- €	- €
- Bogenpflaster ausbessern / überarbeiten in Platzfläche - Mischlakklulation	680 m <sup>2</sup>	28,00 €	19.040,00 €
- Parkplatzfläche Pflaster überarbeiten	240 m <sup>2</sup>	25,00 €	6.000,00 €
- Tragschichten, ausbessern, verdichten	600 m <sup>2</sup>	25,00 €	15.000,00 €
- Leiteinrichtungen	1 psch	3.800,00 €	3.800,00 €
- Angleichungen an Bestand	1 psch	5.000,00 €	5.000,00 €
<i>530 Summe Oberbau und Deckschichten - Befestigte Flächen</i>			<u>136.265,00 €</u>
<b>550 Technische Anlagen in Außenanlagen</b>			
551 Abwasseranlagen, Oberflächenentwässerung			
- Einläufe einschl. Anschluss, Ergänzung von Leitungen, Rinnen, Anpassung best. Schächte	1 psch	4.000,00 €	4.000,00 €
556 Elektrische Anlagen, Außenbeleuchtung			
- Mastleuchte mit Fundament	4 St	2.700,00 €	10.800,00 €
- Außenbeleuchtung, Leitung, Kabelgräben	1 psch	2.500,00 €	2.500,00 €
<i>550 Summe Technische Anlagen</i>			<u>17.300,00 €</u>
<b>560 Einbauten in Außenanlagen</b>			
561 Allgemeine Einbauten			
- Papierkorb	1 St.	650,00 €	650,00 €
- Fahrradbügel neu	10 St.	280,00 €	2.800,00 €
- Poller neu oder neu versetzen	5 St.	260,00 €	1.300,00 €
- Hochbeet rund mit partieller Holzauflage / Sitz-/Liegeelement, einschl. Substrat - ca. 55 m <sup>2</sup>	1 psch	29.000,00 €	29.000,00 €
- Fundamentierung für Skulpturen	1 psch	3.000,00 €	3.000,00 €

**Kostenberechnung zum Entwurf - Stand 16.02.2021** nach Din 276

**Vorplatz Landratsamt Ulm - Renovierung**

Gesamtfläche m<sup>2</sup> 2.450

	Menge	EP	Kosten
- "Donau"-Fläche renovieren einschl. Wassertechnik	1 psch	20.000,00 €	20.000,00 €
563 Orientierungs- und Informationssysteme			
- Hinweisstele "Alb-Donau-Kreis"	1 psch	4.000,00 €	4.000,00 €
<b>560 Summe Einbauten</b>			<b>60.750,00 €</b>
<b>570 Vegetationsflächen - Pflanz- und Saatflächen</b>			
571 - "Alb"-Fläche renovieren als Trockenrasen	1 psch	3.500,00 €	3.500,00 €
571 - best. Baumquartiere neu ausrichten	5 Stk	600,00 €	3.000,00 €
573 - Solitärbaum mehrstämmig	1 Stk	2.000,00 €	2.000,00 €
573 - Unterpflanzung mit Stauden, Gräser	45 m <sup>2</sup>	55,00 €	2.475,00 €
573 - extensive Dachbegrünungsmatte auf TG-Ausgang	1 psch	1.500,00 €	1.500,00 €
<b>570 Summe Vegetationsflächen - Pflanz- und Saatflächen</b>			<b>12.475,00 €</b>
<b>590 Sonstige Maßnahmen</b>			
591 - Baustelleneinrichtung jeweils oben enthalten	1 psch	- €	- €
<b>590 Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen</b>			<b>- €</b>
<b>Summe Baukosten netto (Kostengruppe 500)</b>			<b>230.790,00 €</b>
<b>Gesamtsumme (500) netto</b>			<b>230.790,00 €</b>
<b>zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer</b>			<b>43.850,10 €</b>
<b>Gesamtsumme (500) brutto</b>			<b>274.640,10 €</b>

Kosten je m<sup>2</sup> brutto

112,10 €

Aufgestellt: Stuttgart, den 16.02.2021

Hannes Stahlecker