

Stadt Ulm
Zentrales Gebäudemanagement

Kostenberechnung nach DIN 276

gem. der Dienstanweisung für die Planung und Ausführung von Hochbauvorhaben

Bauvorhaben: Gustav-Werner-Schule Anbau von Intermincontainers an die Außenstelle "Villa Sonnenschein" Investitions-Projekt-Nr.: 7.21200304	Stat. Landesamt BW Index: 157,9 / 02/2023
---	--

Kostengruppen		Kosten
100 Grundstück		0,00 €
200 Herrichten und Erschließen		50.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		600.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen		270.000,00 €
500 Außenanlagen		200.000,00 €
700 Baunebenkosten (ohne AEL)		70.000,00 €
Gesamtbaukosten		1.190.000,00 €
600 Mobiliar/Ausstattung		180.000,00 €
Gesamtinvestitionsauszahlungen		1.370.000,00 €
Aktivierte Eigenleistungen (AEL)		96.000,00 €
Gesamtinvestitionskosten		1.466.000,00 €

<u>Angaben zum Bauvorhaben</u>	
Bruttogrundfläche (BGF)	430 m ²
Bruttorauminhalt (BRI)	1.376 m ³
Bauwerkskosten (KG 300 + 400)	870.000,00 €
<u>Kostenkennwerte</u>	
a) für Bruttogrundfläche bezogen auf Bauwerkskosten	2.023 €/m ²
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	3.186 €/m ²
b) für Bruttorauminhalt bezogen auf Bauwerkskosten	632 €/m ³
bezogen auf Gesamtinvestitionsauszahlungen	996 €/m ³

Datum	Projektleiter	Abteilungsleiter	Hauptabteilungsleiterin
02.05.2023	Andreas Ahorn	Jörg Schmid	Milica Jeremic